



Székkutas Község Önkormányzat Polgármesterének

91/2021. (III.10.) számú határozata

Tárgy: Székkutas, Mágocsi út 2. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanok, villanszerelési szabványosításának megrendelése

HATÁROZAT

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet alapján az alábbi határozatot hozom:

Székkutas Község Önkormányzata a tulajdonában álló Mágocsi út 2. fsz. 1. és em. 6. számú lakások villanszerelési, szabványosítási feladatainak elvégzését megrendeli a legalacsonyabb ajánlati árat adó Henes Zoltán egyéni vállalkozótól ()

Az elfogadott ajánlati ár br. 1 600 000 Ft.

A fejlesztés megvalósítása Székkutas Község Önkormányzata „Költségelvű bérlakások” lakbérszámla terhére történik.

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Jegyző
- 2.) Polgármesteri Hivatal mb. gazdasági vezetője
- 3.) Polgármesteri Hivatal telentilésüzemeltetési ügyintézője
- 4.) Henes Zoltán ()

Székkutas, 2021. március 10.

Szél István
polgármester





SZÉKKUTAS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-testülete részére
a Polgármester által a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények
módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés szerint gyakorolt
hatáskörben hozandó döntéséhez
2021. március**

**Tárgy: Székkutas, Mágocsi út 2. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanok,
villanszerelési szabványosításának megrendelése**

6821 Székkutas, Béke u. 2.

Tel/Fax: 62/593-050 • E-mail: polgarmester@szekkutas.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) kormányrendelet alapján a Polgármester gyakorolja a képviselő-testület döntéshozatali hatásköreit.

Az önkormányzat tulajdonát képezi a Mágocsi út 2. szám alatt található 8 lakásos lakóingatlan.

Kettő ingatlan esetében a bérlők jelzései és a villanszerelő javaslata alapján érintésvédelmi felülvizsgálat került elvégzésre az épületben, mely alapján aktuálissá vált az épületben található lakások villamoshálózatának szabványosítása, korszerűsítése.

2021. évben a fsz. 1. és az em. 6. sz. lakás felújítására kerülne sor a bérleti jogviszony lejártát követően, tekintettel arra, hogy a felújítás ideje alatt nem lehet biztosítani a lakásokban az ott tartózkodást, más, üres bérlakást pedig az önkormányzat nem tud biztosítani a felújítás idejére.

A lakások szabványosítási feladatainak elvégzésére az alábbi ajánlatok érkeztek:

Ajánlatadó	Ajánlati ár (br. Ft/lakás)
Borsi Róbert ev. ()	1 289 050
Szabó Róbert Mátyás ev. .	1 200 000
Henes Zoltán ev. (800 000

Javaslom a Mágocsi út 2. fsz. 1 és em. 6. számú lakások villanszerelési, szabványosítási feladatainak elvégzését a legalacsonyabb ajánlati árat adó Henes Zoltán egyéni vállalkozótól (, megrendelni, összesen br. 1 600 000 Ft összegben.

Határozati javaslat

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet alapján az alábbi határozatot hozom:

Székkutas Község Önkormányzata a tulajdonában álló Mágocsi út 2. fsz. 1. és em. 6. számú lakások villanszerelési, szabványosítási feladatainak elvégzését megrendeli a legalacsonyabb ajánlati árat adó Henes Zoltán egyéni vállalkozótól (

Az elfogadott ajánlati ár br. 1 600 000 Ft.

A fejlesztés megvalósítása Székkutas Község Önkormányzata „Költségelví bérlakások”
lakbérszámla terhére történik.

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Jegyző
- 2.) Polgármesteri Hivatal mb. gazdasági vezetője
- 3.) Polgármesteri Hivatal településüzemeltetési fővintézője
- 4.) Henes Zoltán (

Székkutas, 2021. március 10.


Szél István
polgármester



Henes Zoltán

Épületvillamossági szerelő e.v.

Tel.:

Adószám:

Számlaszám:

Tárgy: A Székkutas Mágocsi utca 2 szám alatti
bérlakás villanszerelési felújítási munkálataihoz

ÁRAJÁNLAT

A kivitelezés az előzetesen szóban egyeztetett és helyszínen megtekintett Székkutas Mágocsi utca 2 szám alatti önkormányzati bérlakás villanszerelési felújítási (szabványosítási) munkálataira vonatkozik.

Az árajánlat 1 lakás felújítására vonatkozik.

A munka díja tartalmazza a régi szerelvények és vezetékek bontását, valamint a jelenleg beépített számú szerelvény szabványos süllyesztett beépítését.

A munka díja tartalmazza a lakás valamennyi szerelvényét, beleértve a világítóberendezéseket is.

Anyag összesen: bruttó 300.000 Ft

Munkadíj összesen: bruttó 500.000 Ft

Anyag és munkadíj összesen bruttó: 800.000 Ft

Az árajánlat elfogadása esetén a munka befejezésének határideje az egyéb szakipari munkáktól függően 2-4 hét.

A felújítási árajánlat 1 lakásra vonatkozik, abban az esetben, ha 2 lakásra történik megbízás és a kivitelezés 2021. november 1-előtt megkezdhető.

Az árajánlat november 1-ig érvényes.

Orosháza 2021. február 02.

Henes Zoltán sk.



Szabó Róbert Máttyás
Épületvillamossági szerelő
Egyéni vállalkozó
Kisadózó
Adószám:
Telefon: +
Email:

Árajánlat

Székkutas, Mágocsi u. 2. sz. alatt lévő önkormányzati bérlakás villamos hálózatának felújítási munkáihoz.

A munka folyamán kerül sor a meglévő hálózat kicserélésére, felújítására illetve a lakáselosztó cseréjére.

A meglévő szerelvények cserélve illetve bontásra kerülnek.

A kivitelezés munkadíja: 600.000,- forint, mely alanyi áfa mentes számla kiállítása után fizetendő.

A beépítésre kerülő anyagok, szerelvények árát közelítőleg lehet csak megállapítani. Ez az összeg kb. 5-600 000,- ezer forint közé tehető!

A kivitelezés várható összes díja 1.200.000,- forint.

Az ajánlat egy lakásra vonatkozik!

A munka kezdése: 2021. Megbeszélés alapján

Időtartama kb. két hét

Amennyiben az árajánlat megfelelő, mielőbb jelezze!

Hódmezővásárhely 2021. 02. 10.

Szabó Róbert Máttyás

Szabó Róbert Máttyás ev.
kisadózó

Borsi Róbert villamosmérnök egyéni vállalkozó - ipari automatizálás, villamos szerelés

tel.: ·

email:

adószám:

nyilvántartási szám:

Tárgy: Árajánlat

Székkutas Mágocsi u. 2. szám alatti bérlakás villanszerelési munkáira

Hely: Székkutas

Mágocsi u. 2.

Elvégzendő feladatok:

- Egyeztetés alapján a bérlakás villamos szerelvényeinek bontása
- villamos hálózat újra szerelése
- világító berendezések és szerelvények beépítése

Vállalási összeg:

Anyag ár: 465 000 Ft + ÁFA

Munkadíj: 550 000 Ft + ÁFA

összesen: 1 015 000 Ft + ÁFA

Határidők:

Ajánlat érvényessége: 30 nap

Kivitelezés a megrendeléstől számított 5 hét az egyéb szakipari munkáktól függően.

Fizetés átutalással a számla kiállításától számított 30 napon belül.

Hódmezővásárhely, 2021. február 5.



Borsi Róbert e.v.

Borsi Róbert e.v.