

Székkutas Község Önkormányzat Képviselőtestületének
7/2011.(IV.8.) Ktr. számú rendelete
A közterület-használatról, a közterület-használati díjról, valamint a közterületek
tisztántartásáról

Bevezető

Székkutas Község Önkormányzat Képviselő-testülete A Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló többször módosított 1949. évi XX. tv. 44./A. § (2) bekezdése, valamint A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi CXV. tv. 16. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján Székkutas községben a közterületek használatáról és használatért fizetendő díjról a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1.§

(1) A rendelet hatálya kiterjed a közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterületre, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván és a rendeltetésének megfelelően bárki használhat. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészeire – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatálya Székkutas közigazgatási területén a természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli társaságok, szervezetek által folytatott közterület használatra terjed ki.

A közterület-használati engedély

2.§.

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a.) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés, továbbá cégcím tábla elhelyezésére,
- b.) árusító és egyéb fülke, illetve automata (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap árusítását szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére, továbbá egyéb építmények közterületen történő elhelyezésére szerkezettől függetlenül
- c.) távbeszélő fülke, postai levélszekrény elhelyezésére,
- d.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- e.) alkalmi és mozgóárusításra, javító és szolgáltató tevékenységre,
- f.) közúti közlekedésben használt gépjármű, tehergépkocsi, pótkocsi, autóbusz, mezőgazdasági és lassújármű közúthoz nem tartozó közterületen történő elhelyezéséhez,
- g.) vendéglátó-ipari előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- h.) kiállítás, vásár, alkalmi vásár-, és cirkuszi rendezvények, továbbá mutatványos tevékenység céljára,

- i.) tüzelő 3 napon túli tárolásához,
- j.) választási kampány célokat szolgáló hirdető-berendezés és hirdetmény elhelyezésére,
- k.) ingatlanra történő közmű csatlakozás, bekötővezeték létesítéséhez,
- l.) közterületen felállítandó árusító automaták elhelyezésére,
- m.) kerékpártároló kihelyezésére.
- n.) filmfelvétel készítésére.

(3) Nem kell közterület-használati engedély:

- a.) közterületen, illetőleg alatt vagy felett elhelyezett kábelek, vezetékek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- b.) építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és segédszerkezetek 48 óránál rövidebb időtartamú lerakására, illetve elhelyezésére, amely a közlekedést nem akadályozhatja,
- c.) mezőgazdasági termékek 48 órát meg nem haladó tárolására.

(4) Nem adható közterület-használati engedély:

- a.) takarmány, trágya közterületen történő elhelyezésére,
- b.) üzemképtelen, hatósági engedéllyel nem rendelkező jármű tárolására,
- c.) mozgó árusítóhely tárolására,
- d.) játszóterek, erdősávok rendeltetéstől eltérő használatához,
- e.) pörkölt kávé, dohányipari termékek (jövedéki engedély hatálya alá tartozó termékek) árusítására,
- f.) közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására,
- g.) a 2. §. /2/ bekezdésében felsoroltakon kívül egyéb tárgy, berendezés, stb. elhelyezésére, amely a közterület rendeltetésszerű használatát akadályozza.

(5) Hirdetmény és hirdető-berendezés nem helyezhető el a közparkban, közterületen álló fákon, padokon, emlékműveken, szobrokon, vezetékoszlopon és buszváró helyiség falán. Ez a korlátozás a Választási eljárásról szóló 1997. C. tv. 42. (2) –(6) bekezdés szerinti választási plakát kihelyezésére nem vonatkozik.

(6) A közterület-használat

- a.) állandó jelleggel – határidő nélkül – vagy
- b.) ideiglenes jelleggel – meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig – engedélyezhető.
- c.) A meghatározott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb 5 év.

Az engedélyező hatóság

3. §

- (1) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben a polgármester jogosult eljárni.
- (2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött építési munkával kapcsolatban szükséges, annak engedélyezése felől a polgármester határoz.

A szakhatóságok közreműködése

4. §

- (1) Közterületen folytatandó élelmiszer és vendéglátó-ipari tevékenység gyakorlásához az illetékes egészségügyi szakhatóságok hozzájárulása is szükséges.
- (2) Műemléki környezetet érintő közterület-használat esetén a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakhatósági hozzájárulása szükséges.

Az engedély iránti kérelem

5. §

- (1) A közterület-használati engedélyt írásban annak kell kérni, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési /létesítési/ engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési /létesítési/ engedély iránti kérelemben az építetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építetőnek kell kérnie.”
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a.) az engedélyt kérő nevét és állandó lakóhelyének, illetőleg székhelyének (telephelyének) címét,
 - b.) a közterület-használat célját és időtartamát,
 - c.) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - d.) helyszíni vázlatot, amelyen feltüntetik a használni kívánt közterületen és annak közvetlen környezetében található létesítményeket, köztárgyakat és úttartozékokat, valamint zöldleltárt, illetve az igénybe veendő közterületet,
 - e.) hirdető-berendezés, hirdetőtábla kihelyezése esetén vázlatot,
 - f.) vendéglátó-ipari előkert esetén a nyitvatartási idő közlését.
- (5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító iratot.
- (6) Kérelemre – a közterület-használat jellegétől függően- a polgármester a d.) pontban szereplő adatok becsatolásától eltekinthet.

Az engedély megadása

6. §

(1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a község rendezési tervét, a köztisztasági, esztétikai, továbbá a közreműködő szakhatóságok és más szervek hozzájárulásában előírt követelményeket és ellenőrizni kell az egyéb feltételek (pl. vállalkozói igazolvány, stb.) fennállását is.

(2) A közterület-használat az 5. § /3/ bekezdésében említett esetben csak az építési munka végzésének időtartamára engedélyezhető.

7.§

(1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a.) az engedélyes nevét és állandó lakó- /telep-/ helyének címét,
- b.) a közterület-használat célját és időtartamát vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg állandó jellegét,
- c.) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d.) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok és más szervek hozzájárulásában foglalt előírásokat.
- e.) az engedély megszűnése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására, a közterület-használat folytán előállt rongálások saját költségen történő helyreállítására, valamint a használt közterület visszaadás előtti feltakarítására vonatkozó kötelezettség előírását. Amennyiben az engedélyes e kötelezettségeinek nem tesz eleget, az engedélyező hatóság az engedélyes veszélyére és költségére jogosult elvégeztetni a közterület és tartozékai eredeti állapotának helyreállítását.
- f.) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját.

(2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.

(3) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:

- a.) a kérelmezővel,
- b.) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal, más szervekkel,
- c.) a közterület-használati díj beszédésével megbízott hivatali dolgozóval.

Az engedély érvénye

8.§

(1)

Az engedély

- a.) a meghatározott idő elteltéig,

- b.) a megállapított feltétel bekövetkeztéig,
- c.) visszavonásig érvényes

(2) A közterület-használati engedély érvényét veszti az engedélyes halálával, továbbá akkor, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

(3) Az engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

A közterület-használati díj

9.§

(1) Az engedélyes a közterület-használatért e rendelet 1. számú mellékletében megállapított díjat köteles fizetni.

(2) A közterület-használati díj összege 100,- Ft-nál kevesebb nem lehet.

(3) A közterület-használati díj kiszámítása során minden megkezdett naptári év, hó, nap, valamint m², fm. egésznek tekintendő.

(4) A közterület-használati díj az önkormányzat költségvetését illeti meg.

(5) A közterület-használati díjat csekken, illetve átutalással a Székkutas Község Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára, vagy a Polgármesteri Hivatal pénztárába kell befizetni.

(6) Árusításra kijelölt közterületen a napidíjat szóbeli bejelentés alapján kiadott un. helyjegy alapján kell megfizetni.

(7) Engedélyes a közterület-használati díjat:

- a.) éves használat esetén a tárgyév január 15. napjáig,
- b.) havi használat esetén a tárgyhó 5. napjáig,
- c.) a napidíjat előzetesen, de legkésőbb a használat megkezdésének napján köteles megfizetni.

(8) Állandó jellegű közterület-használat esetén a határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül, ezt követően a tárgyév január 15. napjáig /évenként/ köteles az engedélyes a díjat megfizetni a mindenkor érvényes közterület-használati díj összegének megfelelően.

(9) A be nem fizetett közterület-használati díj, valamint az engedélyest terhelő közterület helyreállítási költségek behajtása a Ket-ben megállapított szabályok szerint történik.

10. §

(1) Menteshető a közterület-használati díj fizetése alól:

- a.) a közművek (elektromos-, gáz-, víz-, csatornázási művek), valamint a köztisztasági feladatok ellátását szolgáló közérdekű létesítmények elhelyezése,

- b.) a közforgalmú utakat kezelő közúti szervek (vállaltok) feladatai ellátását szolgáló létesítmények elhelyezése,
- c.) a szobrok, emlékművek, díszkutak, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezése,
- d.) a közvetlen életveszély elhárításához szükséges területek,
- e.) egyéni kérelem alapján kerékpártároló.

(2) Közterület-használati díj fizetése alól mentességet részben vagy egészben a polgármester adhat eseti kérelemre.

(3) Mentés a közterület-használati díj fizetése alól a postai és távközlési berendezések létesítmények elhelyezését kérő közterület használó.

A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása

11. §

(1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az engedélyes részére – kérelmére – másutt kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.

Közérdekű cél: állami vagy helyi önkormányzati szerv, valamint az e szervek működéséhez szükséges gazdasági, igazgatási, oktatási, közgyűjteményi, közművelődési, szociális és egészségügyi létesítmény elhelyezése; város- és községrendezés; önkormányzati beruházásban megvalósuló lakóház építés, felújítás; bányászat; honvédelem; közlekedés; posta és távközlés; villamos energia továbbítására szolgáló vezeték és berendezés elhelyezése, ha a létesítés illetőleg az elhelyezés másként nem biztosítható; vízgazdálkodás; régészeti lelőhelyek és környezetük megóvása és feltárása; műemlékvédelem és természetvédelem, ha a védelem másként nem biztosítható; védőfásítás és közérdekű erdőtelepítés.

(2) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget és azt felhívás ellenére sem pótolja.

(3) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

(4) Ha a közterület-használat a /3/ bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

A közterületek tisztántartására vonatkozó szabályok

12. §

(1) Az egyes ingatlanokat tulajdonosa, használója, bérlője, hasznélvezője (a továbbiakban: tulajdonos) köteles tisztántartani, takarítani.

(2) A tulajdonos köteles

- a.) az ingatlan előtti járdát, valamint a járda és az úttest közötti területet tisztántartani, a havat eltakarítani és a járdaszakaszt csúszásmentesíteni.
- b.) a járdaszakasz melletti árkot és annak műtárgyait tisztántartani, a csapadékvíz lefolyását akadályozó hulladékot, anyagokat eltávolítani.

13. §

- (1) A közterületek szervezett tisztántartását, az ott keletkezett települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységet az önkormányzat látja el.
- (2) Az árusításra kijelölt helyen az árusítás helyét és annak közvetlen környezetét a használó köteles tisztántartani.
- (3) Az üzletek, vendéglátó helyek előtti járdaszakaszt a használó köteles tisztántartani.

14. §

- (1) Hulladékot a közterületen elhelyezni és tárolni tilos.
- (2) Közterületnek nem minősülő helyen csak úgy tárolható települési szilárd hulladék, ha az nem szennyezi a környezetet és a közterület tisztaságát sem veszélyeztetni.
- (3) A közterületre szennyvizet bármilyen módon elhelyezni tilos.
- (4) Közterületen végzett építési, bontási munka esetén a munka helyét el kell keríteni a környező közterülettől.

A közterület engedély nélküli használatának és tisztántartási szabályai megszegésének jogkövetkezményei

15. §

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (2) Aki a közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérően használja, illetőleg az engedélyben előírtaknak megfelelően a közterületet nem állítja helyre, szabálysértést követ el és 50.000.- forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (3) Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel – kérelmére – a polgármester a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a /2/ bekezdésben említett jogkövetkezmények alól.
- (4) Aki a közterületen
 - a.) az ingatlan előtti járdát, valamint a járda és az úttest közötti területet nem tartja tisztán, a havat nem takarítja el és a járdaszakaszt nem csúszásmentesíti, továbbá

- b.) aki a járdaszakasz melletti árkot és annak műtárgyait nem tartja tisztán, a csapadékvíz lefolyását akadályozó hulladékot, anyagokat nem távolítja el,
- c.) aki az árusításra kijelölt helyen az árusítás helyét és annak közvetlen környezetét a használat után nem tartja tisztán,
- d.) az a közterület-használó aki az üzletek, vendéglátó helyek előtti járdaszakaszt nem tartja tisztán
- e.) aki hulladékot a közterületen elhelyez illetve tárol,
- f.) aki közterületnek nem minősülő helyen úgy tárol települési szilárd hulladékot, hogy az szennyezi a környezetet és a közterület tisztaságát veszélyezteti, valamint
- g.) aki a közterületre szennyvizet bármilyen módon elhelyez, szabálysértés követ el és 50.000.- forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Vegyes és értelmező rendelkezések

16. §

- (1) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a Ket. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) A kiadott engedélyekről a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást köteles vezetni.

17. §

- (1) Cirkuszi sátor felállítására, mutatványos tevékenység gyakorlására csak a Polgármesteri Hivatal által kijelölt területen kerülhet sor. Mutatványos tevékenység gyakorlására közterület-használati engedély a 7/2007.(I.22.) GKM. rendelet értelmében csak abban az esetben adható, ha az üzemelő rendelkezik a műszaki alkalmasságot igazoló tanúsítvánnyal.
- (2) Az egyes ünnepekhez kapcsolódó vásár a község területén a Polgármesteri Hivatal által kijelölt területen rendezhető meg.
- (3) Hirdetőtábla tulajdonosa köteles gondoskodni a tábla karbantartásáról, ellenkező esetben a Hivatal a felszólítást követően nem teljesítés esetén a táblát elbontathatja és elszállíttathatja, költségét a tulajdonosra háríthatja.
- (4) Közterületen engedély nélkül kint lévő anyagok, hirdetőtáblák beszállításáról az engedélyező hatóság gondoskodhat, amennyiben a tulajdonos személye ismeretlen.
- (5) Mobil árusítóhely amennyiben nem üzemel, a közterületen nem tárolható, azt az árusítás befejezése után a közterületről el kell távolítani.
- (6) A közterület-használati engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyben részesülő a közterület-használat jogát másnak átengedi.
- (7) Azokban az utcákban, ahol a 3,5 tonna súlykorlátozás van érvényben, ennél nagyobb súlyú, illetve rakományú gépjárművek nem tárolhatók.

(8) Tárolásnak minősül, ha 22,00 – 6,00 óra között 4 óránál hosszabb ideig folyamatosan a közterületen áll a jármű.

(9) Kamion, tehergépkocsi-szerelvény tárolására közterület nem jelölhető ki.

(10) Üzemképtelen járművet közterületen egyáltalán nem lehet tárolni.

Záró rendelkezések

18. §

(1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Rendelkezéseit az első fokon még el nem bírált, de folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) A már korábban megállapított, de ez év hátralévő időszakára is érvényes közterület-használati díjakat e rendeletben foglalt díjtételeknek megfelelően módosítani kell.

(3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterület-használatáról és a közterület használati díjakról szóló 15/1995.(VIII.14.) sz. rendelet, valamint a köztisztaságról szóló 15/1999. (X.26.) sz. rendelet .

Székkutas, 2011. április hó 7. nap

Szél István
polgármester

Hunyák Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve: 2011. április hó 8. nap

Hunyák Zsuzsanna
jegyző

Az engedélyköteles közterület-használat díjtételei

Sor.sz. Közterület-használat célja	Egység	Díj /Ft/_
1. Elárúsító pavilon /fülke/ építmény elhelyezése:		
a. kereskedelem, szolgáltatás, árubemutató	Ft/m ² /hó	77
b. vendéglátás	Ft/m ² /hó	140
c. előkert	Ft/m ² /hó	77
2. Alkalmi árusítás	Ft/m ² /nap asztalonként	150 225
3. Idényjellegű árusítás	Ft/m ² /nap asztalonként	73 147
4. Gépjármű tárolása		
a. személygépkocsi	Ft/db/hó	1469
b. egyéb jármű /munkagép, vontatmány, stb/	Ft/db/hó	2937
5. Önálló hirdető-berendezés		
a. helyhez kötött tábla, melynek írott felülete a 2 m ² -t nem haladja meg	Ft/év	2940
a 2 m ² -t meghaladja	Ft/év	5880
b. mozgatható tábla	Ft/év	a/ pont 50 %-a
6. Építési munkával kapcs. állvány, építőanyag		
- lakásépítés ép. eng. kiadásától 1 évig	Ft/m ² /hó	44
- ezen túl	Ft/m ² /hó	73
- egyéb építkezés	Ft/m ² /hó	147
7. Mutatványos tevékenység /cirkusz/	Ft/m ² /nap	30
8. Közműbekötés	Ft/m ² /nap	0
9. Közterületbe 15 cm-en túl benyúló üzlet- homlokzat, kirakatszekrény, védőtető, cég- és címtábla	Ft/m ² /hó	77
10. Ideiglenes jell. építmény /felvonulási épület/	Ft/m ² /hó	147
11. Mozgóárusítás /járva-kelve/	Ft/nap	160
12. Üzleti áruszállításhoz rakodási terület, göngy. tárolás	Ft/m ² /nap	73

13.	Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása		külön megállapodás alapján
14.	Tüzelő 3 napon túli tárolása esetén	Ft/m ² /nap	15
15.	Alkalmi rendezvény	Ft/m ² /nap	30
16.	Árusító automaták	Ft/m ² /év	7343
17.	Kiállítás	Ft/m ² /nap	30
18.	Filmfelvétel	Ft/nap	2002
19.	Kerékpártároló kerékpár-állásonként	Ft/év	160

Székkutas községben árusításra kijelölt terület:

1. Művelődési Ház előtti parkolóban kijelölt közterület